

SPD im Rat der Stadt Löhne • Gladiolenweg 13 • 32584 Löhne

An den
Bürgermeister der Stadt Löhne
Herrn Christian Antl
Oeynhausener Straße 41
D – 32584 Löhne

20. Januar 2026

Antrag: Fortschreibung der Planungs- und Umsetzungsschritte für die Bebauung des ehemaligen Sportplatzes Twelsiek

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Ratsfraktion stellt zur Beratung und Beschlussfassung den folgenden Antrag:

1. das beauftragte Ingenieurbüro ist aufzufordern, den erforderlichen Arbeits- und Schutzplan schnellstmöglich zu erstellen.
2. nach Vorliegen dieses Arbeits- und Schutzplanes die Sondierungsarbeiten des Kampfmittelräumdienstes unverzüglich wieder aufzunehmen.
3. im ersten Quartal 2026 einen verbindlichen Zeitplan vorzulegen, der sämtliche noch ausstehenden Maßnahmen mit klar definierten Zeitfenstern darstellt.

Begründung/Sachverhalt:

Seit Mitte 2020 wird an der Umsetzung des Bebauungsprojektes auf dem ehemaligen Sportplatz Twelsiek gearbeitet. Die Einbindung verschiedener Behörden sowie die schwierigen Bodenverhältnisse haben zu nachvollziehbaren Verzögerungen geführt.

Der im Juni des vergangenen Jahres angesetzte Termin des Kampfmittelräumdienstes musste abgebrochen werden, da ohne einen zuvor zu erstellenden Arbeits- und Schutzplan keine weiteren Arbeiten möglich waren. Die Gründe hierfür wurden ausführlich erläutert.

Um die geplante Wohnbebauung sowie die langfristige Sicherung des bestehenden Lebensmittelmarktes am Standort zu gewährleisten, ist nun ein zügiges, koordiniertes und transparentes Vorgehen erforderlich. Die Erstellung des Arbeits- und Schutzplanes sowie

die anschließende Sondierung müssen daher höchste Priorität erhalten. Ein verbindlicher Zeitplan schafft Planungssicherheit für Verwaltung, Politik, Anwohnerschaft und beteiligte Unternehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Dieter Falkenstern

Fraktionsvorsitzender der SPD